

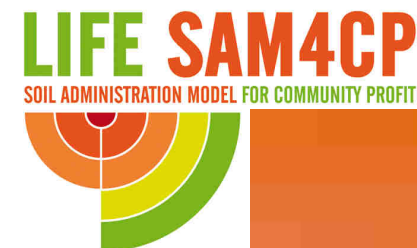


LIFE SAM4CP

Soil Administration Model 4 Community Profit



Settimo T.se, 24 ottobre 2016



AZIONE B6

**Pianificazione e buon uso del suolo: nuovi
paradigmi dai servizi ecosistemici per
copianificare atti urbanistici**

Carolina Giaimo

POLITECNICO DI TORINO

Dipartimento di Scienze, Progetto e Politiche del Territorio (DIST)



POLITECNICO
DI TORINO



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI TORINO



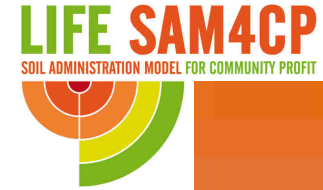
Dipartimento Interateneo di Scienze, Progetto e Politiche del Territorio



ISPRA

Istituto Superiore per la Protezione
e la Ricerca Ambientale





..... ritornare ai valori

**Rapporto CENSIS 2012,
I VALORI DEGLI ITALIANI.
Dall'individualismo alla riscoperta
delle relazioni**

Tema: Dare una mano al territorio:

- ☐ il 37% è molto o abbastanza disponibile a dare una mano nella manutenzione delle scuole
- ☐ il 34,3% è pronto a collaborare per la manutenzione delle spiagge e dei boschi
- ☐ il 36,6% è assolutamente pronto a rendersi disponibile in caso di calamità

IL VALORE DELLA GRATUITÀ

Mostra fotografica *Non passarci sopra*
Roma , Stazione Tiburtina

Quattro percorsi per scoprire il valore della gratuità e raccontare come produrre valore sociale attraverso comportamenti solidali

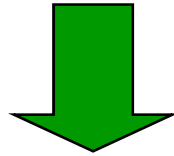
La particolarità della mostra:

- ☐ si sviluppa “**a terra**” cioè sul pavimento della galleria centrale della Stazione Tiburtina a Roma
- ☐ è dedicata ai visitatori ma soprattutto ai “non visitatori” ovvero a chi “calpesta” il suolo anche inconsciamente



**L'UOMO OTTIENE
GRATUITAMENTE
DEI BENEFICI DAL CAPITALE NATURALE**

forniti direttamente o indirettamente
attraverso le funzioni degli ecosistemi

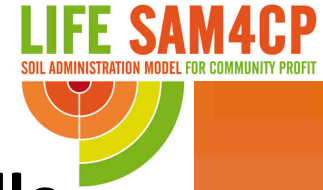


Servizi Ecosistemici

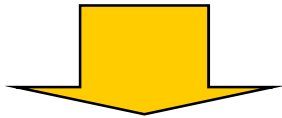
(Millennium Ecosystem Assessment (MA), 2005)

Nelle aree dove viene mantenuta una buona qualità degli
ecosistemi e valorizzati quindi i SE,
il territorio e la comunità umana che vi risiede sono
più **resilienti** e meno vulnerabili.

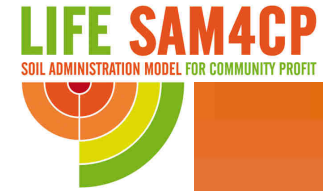
(Rapporto sullo stato dell'ambiente europeo, EEA, 2010)



I **SUOLI** esprimono sinteticamente il **valore** delle funzionalità ecologiche in termini di:



- ***produttività*** (capacità del suolo di essere utile per la produttività agricola)
- ***protettività*** (capacità del suolo di svolgere una funzione di protezione e filtraggio degli agenti inquinanti presenti in aria ed acqua)
- ***naturalità*** (capacità del suolo di essere una piattaforma di biodiversità)



Poiché l'oggetto della pianificazione urbanistica è il
suolo

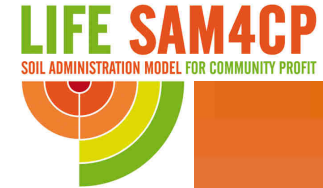
e la sfida per il futuro è la **resilienza**
dei territori e delle comunità



è **fondamentale** assumere un
punto di vista comune sul suolo,
cercando di raggiungere una visione che consegua
benefici e vantaggi per tutte le parti in causa

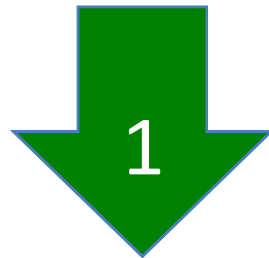


SERVIZI ECOSISTEMI



LA NUOVA CONOSCENZA CHE DERIVA DA

- le qualità ecologiche dei suoli
- la distribuzione spaziale dei **SE** resi dai suoli
- i valori biofisici ed economici dei **SE** resi dai suoli

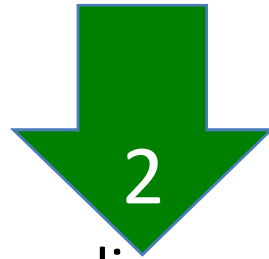


consente di integrare
la **conoscenza tradizionale** che
accompagna la procedura integrata di formazione
del Piano urbanistico e della VAS



LA NUOVA CONOSCENZA CHE DERIVA DA

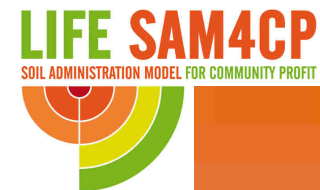
- le qualità ecologiche dei suoli
- la distribuzione spaziale dei **SE** resi dai suoli
- i valori biofisici ed economici dei **SE** resi dai suoli



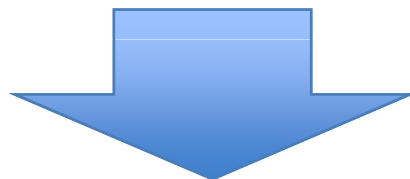
consente di praticare meglio una pianificazione sulla base di rapporti di collaborazione e di cooperazione tra i diversi attori pubblici e privati, all'interno di :

- un processo decisionale multilivello
 - un sistema di conoscenze e metodi condivisi
- utilizzando lo strumento delle “Conferenze di copianificazione”

(previsto dalla Lr 1/2007, anche se modificato nel 2013)



Conoscenza condivisa



Conferenze di copianificazione

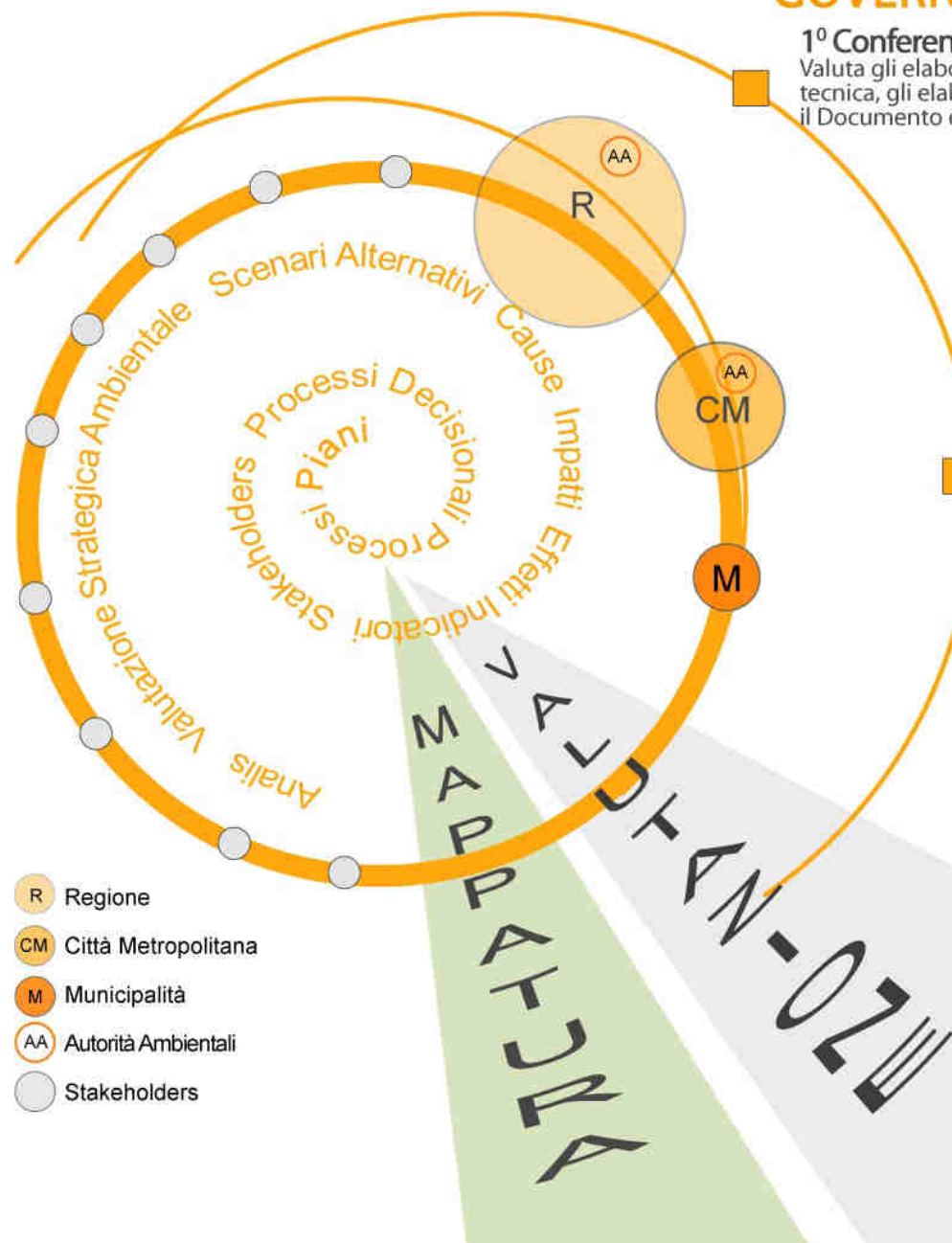




GOVERNANCE MULTILIVELLO

LIFE SAM4CP

SOIL ADMINISTRATION MODEL FOR COMMUNITY PROFIT



1° Conferenza di Copianificazione

Valuta gli elaborati del Progetto Preliminare di Prg in linea tecnica, gli elaborati idro-geologici e sismici e il Documento di Scoping della VAS

Sulla base anche delle osservazioni e dei contributi della 1° Conferenza, il Comune definisce il Progetto Preliminare di Prg comprensivo del Rapporto ambientale VAS.

Il Progetto Preliminare è adottato dal Consiglio Comunale e pubblicato per la raccolta delle osservazioni urbanistiche e ambientali.

La Giunta Comunale adotta la proposta tecnica del Progetto Definitivo di Prg viste le osservazioni e proposte pervenute.

2° Conferenza di Copianificazione

Valuta la proposta tecnica del Progetto Definitivo di Prg e fornisce contributi per il Parere motivato di VAS

L'autorità competente per la VAS esprime il suo Parere motivato

Il Progetto Definitivo di Prg è approvato dal Consiglio Comunale che si esprime sulle osservazioni e proposte già valutate dalla Giunta, dando atto di aver recepito integralmente gli esiti della 2° Conferenza

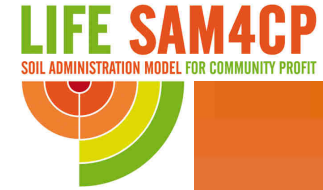
**EMPOWERMENT DELLA
COPIANIFICAZIONE CON
ANALISI E VALUTAZIONE DEI
SERVIZI ECOSISTEMICI**



LA FUNZIONE DELLA COLLABORAZIONE E PARTECIPAZIONE

L'ordinamento giuridico attribuisce la potestà pianificatoria al Consiglio comunale quale organo esponentiale rappresentativo della comunità locale: ne consegue che soltanto gli atti pianificatori deliberati dal Consiglio comunale possono conseguire l'efficacia delle previsioni urbanistiche.

In tal senso la **partecipazione** serve ad assicurare che la decisione consiliare sia assunta sulla base di un quadro conoscitivo approfondito con riferimento allo stato dei luoghi, alle risorse disponibili e alle **attese dei cittadini**.



OBBIETTIVI DELL'AZIONE B6

- ☐ **costruire un consenso** tra decisori locali, sovralocali e cittadini attorno al tema della limitazione ed uso consapevole della risorsa suolo
- ☐ **applicare e dimostrare la fattibilità di un campione degli scenari individuati nell'azione B5** (caso pilota Bruino) da praticare in ulteriori 3 Comuni della Cm-To attraverso una Variante strutturale del Prg vigente.
- ☐ **formulare ipotesi sul modo di rimediare alle problematiche poste dal consumo di suolo** tramite scelte urbanistiche specifiche
- ☐ **praticare processi virtuosi di pianificazione-progettazione urbanistica e governo del territorio** condivisi dai 4 Comuni e dai soggetti partecipanti alla procedura di **copianificazione**
- ☐ **produrre mirati strumenti di gestione con valore dimostrativo** nell'ottica di una loro applicazione allargata a livello provinciale, regionale e nazionale.

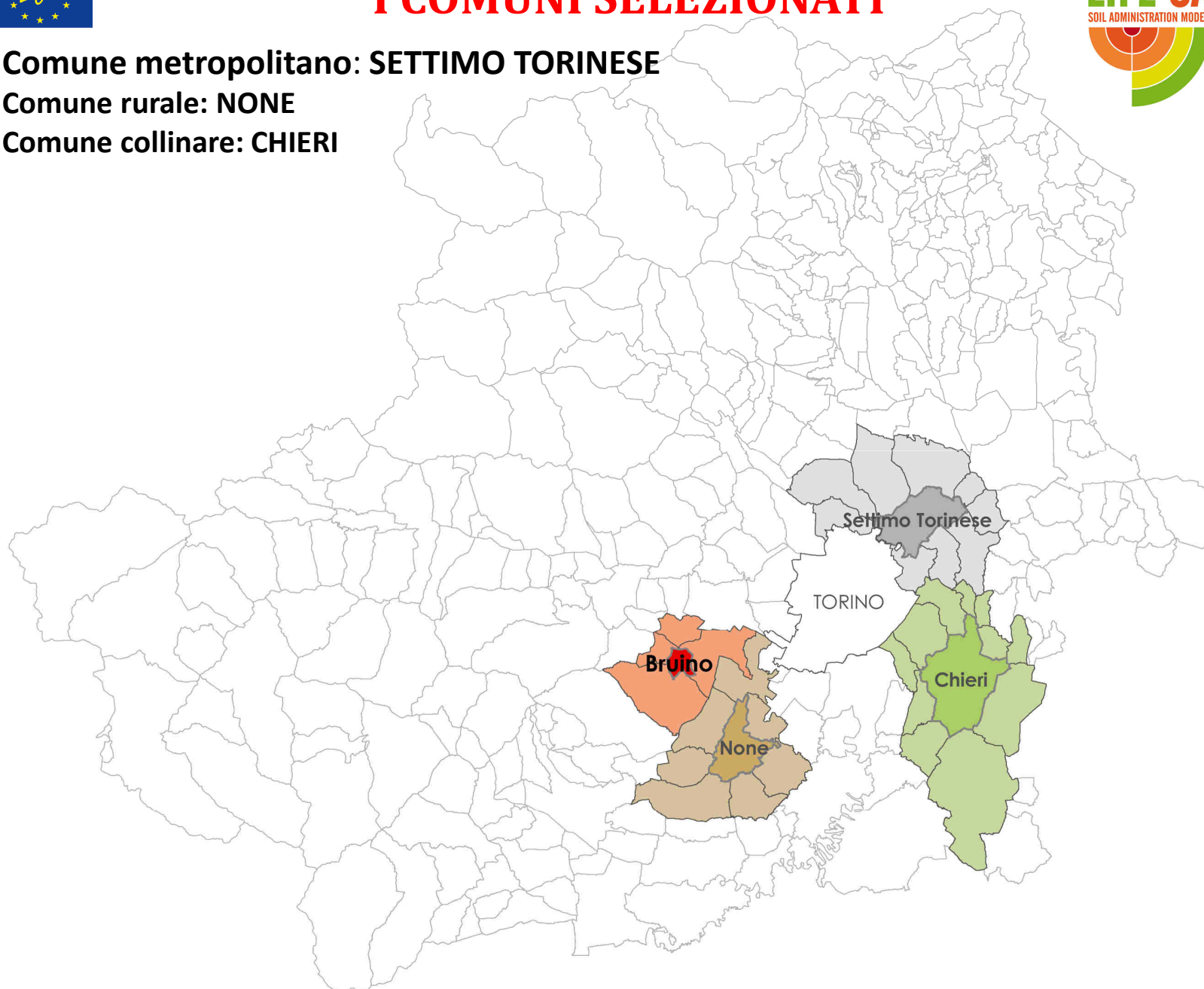
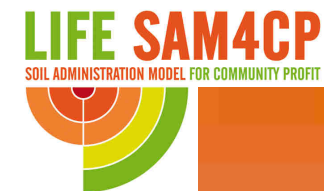


I COMUNI SELEZIONATI

Comune metropolitano: **SETTIMO TORINESE**

Comune rurale: **NONE**

Comune collinare: **CHIERI**



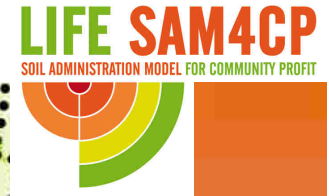
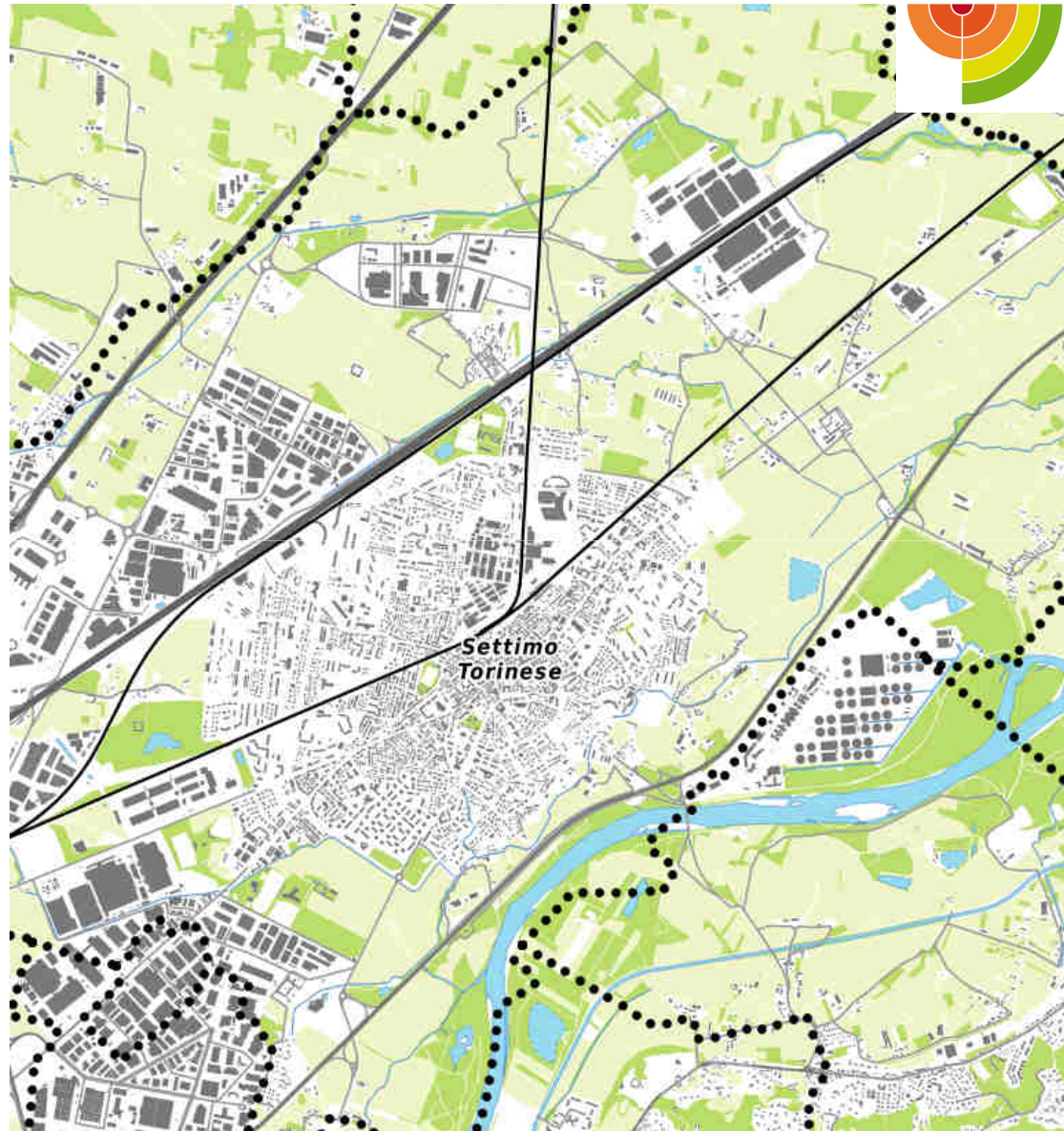


COSA HA DECISO DI FARE IL COMUNE DI SETTIMO T.SE?





Predisporre una
Variante generale
al PRG orientata
ai valori
ecosistemici
del suolo
ed al suo
buon uso





1_Criteri per accompagnare la redazione della Variante al Prg vigente

- ☐ Analisi delle previsioni insediative del Prg vigente non ancora attuate (ovvero del cosiddetto “residuo di piano” o “suolo prenotato”) per tipologie normative e loro quantificazione.
- ☐ Valutazione dei residui di piano rispetto agli scenari di stato di fatto (LULC) e stato di diritto (Prg vigente) definiti dagli output di mappatura (biofisica ed economica) dei SE e delle potenzialità della loro ripianificazione.
- ☐ Valutazione del ruolo/potenzialità dei residui di piano per migliorare le qualità ecologiche urbane e sostenere lo sviluppo di reticolarità ecologiche a livello locale rispetto agli scenari di stato di fatto (LULC) e stato di diritto (Prg vigente) definiti dagli output di mappatura (biofisica ed economica) dei SE.



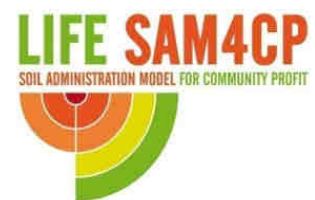
2_Criteri per accompagnare la redazione della Variante al Prg vigente

- ☐ Verifica dell'esistenza di aree dismesse e/o sottoutilizzate e confronto con gli scenari di stato di fatto (LULC), stato di diritto (Prg vigente) e di possibile progetto, definiti dagli output di mappatura (biofisica ed economica) dei SE.
- ☐ Valutazione delle potenzialità di riuso e/o trasformazione di aree edificate e/o urbanizzate e confronto con gli scenari di stato di fatto (LULC), stato di diritto (Prg vigente) e di possibile progetto, definiti dagli output di mappatura (biofisica ed economica) dei SE.
- ☐ Valutazione, rispetto all'impianto urbanistico del Prg ed agli output di mappatura dei SE, delle aree per le quali sono state prodotte istante di "retrocessione" al fine di migliorare le qualità ecologiche urbane e sostenere lo sviluppo di reticolarità ecologiche a livello locale



Attività da svolgere col Comune di Settimo T.se:

- ☐ Mappatura e valutazione biofisica ed economica dei Servizi Ecosistemici. Quadri conoscitivi e Indicatori sitentici.
- ☐ Elaborazione, in procedura di copianificazione, di una Variante generale al Prg vigente che assuma fra le opzioni strutturali quella di **formulare ipotesi sul modo di rimediare alle problematiche poste dal consumo di suolo** tramite scelte urbanistiche specifiche, utilizzando metodologie, indicatori e strumenti di **LIFE SAM4CP** e con il supporto tecnico dei ricercatori del Dist-Politecnico di Torino.
- ☐ Consultazione dei cittadini e degli attori economici del territorio sulle varie opzioni ipotizzabili e dei vantaggi ambientali ed economici associati a ciascuna di esse.
- ☐ Monitoraggio specifico (per metodo e indicatori) attraverso la disciplina in materia della VAS (Valutazione Ambientale Strategica).



<http://www.sam4cp.eu/>

